



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-СГ-44-1649 от 16 ДЕК 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Спецстрой Водники» (ИНН 5903139186, ОГРН 1185958030345, место нахождения: 614031, г. Пермь, ул. Докучаева, 31, каб. 8)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения для размещения которых не требуется разрешения на строительство

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. 5-я Каховская, ул. Волгодонская

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочей зоне ограничений: зона образовательного учреждения, лесопарковый зеленый пояс города Перми.

ООО «Спецстрой Водники»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать ограничения по условиям сохранения и планируемого размещения образовательных учреждений, установленные решением Пермской городской Думы от 26.06.43 № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми»;

4. Соблюдать ограничения в использовании земельного участка, установленные статьей 62.4 Федерального Закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Спецстрой Водники»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Спецстрой Водники», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель
начальника департамента



Л.В. Раевская

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка: (п.2) Водопроводы и водоводы всех видов, (п.3) Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, (п.5) линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, (п.7) тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

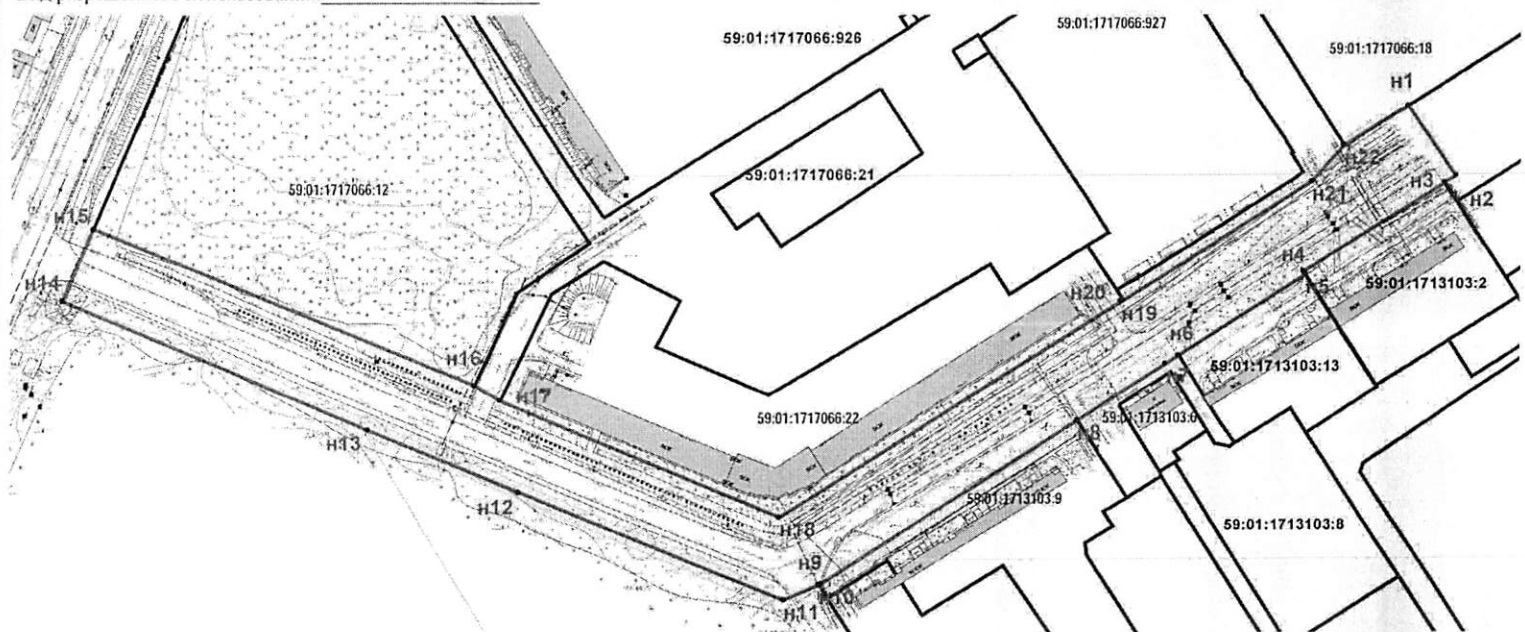
Срок использования земельного участка 1 год

Местоположение объекта: г.Пермь, Кировский район, ул.5-я Каховская, ул.Волгодонская.

Площадь земельного участка или части земельного участка - 19635 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:



Условные обозначения

- Граница части земельного участка
- Границы земельных участков
- 59:01:1717066:12 Кадастровый номер участка в квартале

Каталог координат, м

№	X	Y
н1	519578.41	2217963.76
н2	519549.76	2217982.85
н3	519547.08	2217978.50
н4	519511.07	2217922.00
н5	519509.75	2217922.83
н6	519477.04	2217871.86
н7	519473.52	2217866.68
н8	519450.66	2217831.26
н9	519384.42	2217728.62
н10	519383.91	2217727.81
н11	519377.90	2217713.77
н12	519422.00	2217607.00
н13	519447.28	2217545.78
н14	519499.43	2217420.94
н15	519528.75	2217433.29
н16	519465.26	2217589.12
н17	519459.02	2217599.54
н18	519411.65	2217711.85
н19	519498.90	2217848.75
н20	519499.37	2217849.49
н21	519547.57	2217925.39
н22	519562.30	2217938.34
н1	519578.41	2217963.76

Описание границ смежных землепользователей:

от н1 точки до н3 точки городские земли
от н3 точки до н5 точки 59:01:1713103:2
от н5 точки до н6 точки 59:01:1713103:13
от н6 точки до н8 точки городские земли
от н8 точки до н9 точки 59:01:1713103:9
от н10 точки до н15 точки городские земли
от н15 точки до н16 точки 59:01:1717066:12
от н16 точки до н17 точки городские земли
от н17 точки до н20 точки 59:01:1717066:22
от н20 точки до н22 точки городские земли
от н22 точки до н1 точки 59:01:1717066:18

Заявитель:

Исмаков Т.С. директор ООО "Спецстрой Водоканал"
(подпись, расшифровка подписи)

МП

Верно

(для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

